

RETO EMPRESARIAL 'MISIÓN POSIBLE 21'
PROPUESTA DE COLABORACIÓN
ESTUDIS EFICIENTS D'ENGINYERIA 2009, SL
TALAT

DERECHO A UNA VIVIENDA DIGNA

Proyecto de construcción de viviendas



VicenteFerrer

Transforma la sociedad en humanidad



© FVF

*“En la pobreza más extrema, en la humanidad más desnuda,
he encontrado la riqueza más grande”.*

- PRESENTACIÓN
- LA FUNDACIÓN VICENTE FERRER
- LOCALIZACIÓN
- UNA VIVIENDA QUE DIGNIFICA
- LAS FAMILIAS BENEFICIARIAS
- UN CAMBIO EN LA COMUNIDAD
- OBJETIVOS GENERALES Y ESPECÍFICOS
- PROCESO DE CONSTRUCCIÓN
- PLANOS DE LA VIVIENDA
- VIVENDAS ADAPTADAS AL ENTORNO
- PRESUPUESTO
- APORTACIÓN DEL COLABORADOR
- LA PRECARIEDAD DE SUS CASAS
- EQUIPO HUMANO
- UN COMPROMISO SOLIDARIO
- CARTA DE AGRADECIMIENTO

Vicente Ferrer



PRESENTACIÓN

Apreciados amigos y amigas,

Poco tiempo después de llegar a la India, Vicente Ferrer comprendió que las personas más vulnerables podían mejorar sus condiciones de vida y tener acceso a otra realidad. Con su empeño por erradicar la pobreza extrema y eliminar las desigualdades, consiguió involucrar a las comunidades desfavorecidas para conseguir este cambio. Muchas personas trabajan, día a día, para continuar el legado humanista de Vicente Ferrer, y con su acción están contribuyendo a cambiar el presente de más de tres millones de personas en más de 3.000 pueblos de los estados de Andhra Pradesh y Telangana, en el sur de la India.

Lamentablemente, cuando escribo estas líneas nos encontramos en primera línea de la COVID-19 en la zona rural de Anantapur. Siempre en coordinación con las autoridades locales y estatales, la Fundación trabaja para paliar el impacto del coronavirus por dos motivos fundamentales: la superpoblación, que hace difícil mantener la distancia social recomendada para evitar los contagios, y el alto índice de pobreza, directamente relacionada con una salud frágil.

Gracias a vuestra colaboración podemos seguir luchando. Juntos estamos transformando la sociedad en humanidad. Sin vuestra ayuda, todo esto no sería posible. Gracias por vuestro compromiso personal y empresarial con la Fundación Vicente Ferrer.

Un cordial saludo,



Jordi Folgado Ferrer

Director general de la Fundación Vicente Ferrer

LA FUNDACIÓN VICENTE FERRER

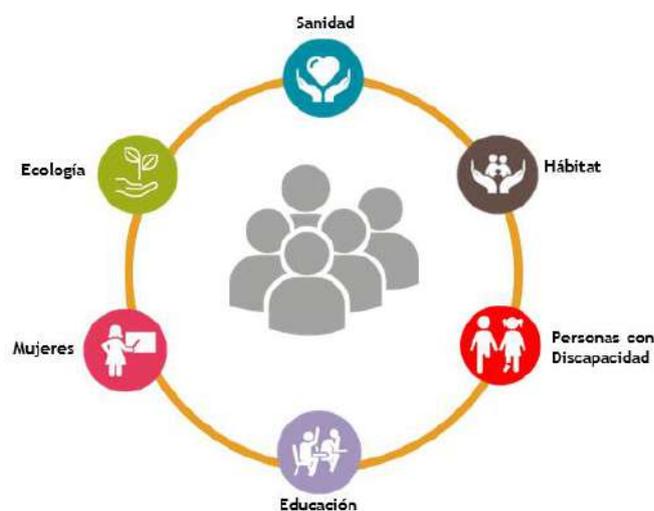
La Fundación Vicente Ferrer es una ONG de desarrollo comprometida desde 1969 con el proceso de transformación de una de las zonas más empobrecidas del sur de la India: los estados de Andhra Pradesh y Telangana. Creemos en las personas y en el poder de la acción. Por eso implicamos a los grupos especialmente vulnerables y a las comunidades más desfavorecidas para lograr la justicia social y un desarrollo sostenible.

En **España**, la Fundación Vicente Ferrer (FVF) lleva a cabo ese trabajo a través de su red de **colaboradores, voluntarios, trabajadores y representantes comprometidos** con la filosofía de la acción que siempre nos ha orientado para construir un futuro mejor para las generaciones futuras.

En **la India**, nuestra contraparte local **Rural Development Trust (RDT)** gestiona un amplio programa de desarrollo integral, trabajando codo con codo con las comunidades beneficiarias. Más de 2.000 trabajadores locales y voluntarios trabajan por la transformación económica y social de las personas más empobrecidas, acompañándolas en su lucha por un futuro digno.



El trabajo en sanidad, educación, hábitat, ecología así como la intervención junto a los colectivos más discriminados socialmente, las mujeres y las personas con discapacidad, ha dado lugar a un modelo ejemplar en el marco de la cooperación. La organización tiene como objetivo conseguir una mejora de las condiciones de vida de las comunidades más empobrecidas, trabajando simultáneamente en diferentes sectores, entre ellos, el de **Hábitat**, en el cual se enmarca este proyecto.





Según los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) propuestos por las Naciones Unidas, todos los países tienen la oportunidad de adoptar un conjunto de objetivos globales para erradicar la pobreza, proteger el planeta y asegurar la prosperidad para todos. Cada objetivo tiene metas específicas que deben alcanzarse en 2030.

La FVF en la India trabaja con las clases desfavorecidas que viven en chozas precarias alejadas de los servicios públicos y sin unas condiciones mínimas de salubridad. Desde el sector de Hábitat se promueve el derecho a la vivienda y también la construcción de espacios educativos y comunitarios. Hasta el año 2017 se han construido 62.131 casas, 2.857 viviendas adaptadas para personas con discapacidad y 1.714 letrinas. Dentro de este mismo ámbito, en 2016 se construyó el innovador complejo de la Escuela Inclusiva de Primaria que garantiza el acceso a la educación de las niñas y niños con distintas capacidades.

La FVF trabaja de manera global para conseguir los siguientes ODS:



LOCALIZACIÓN

La Fundación desarrolla su Programa de Desarrollo Integral en las zonas rurales de los estados de Andhra Pradesh y Telangana (al sureste de la India), donde viven los grupos de población más vulnerables, condicionados en su día a día por la situación de sequía crónica que sufre la zona, y por las desigualdades sociales a las que, todavía hoy, tienen que hacer frente.

El presente proyecto se desarrollará en la aldea de **Udiripikonda Thanda**, en el área de Uravakonda, región de Uravakonda, con la colaboración de RETO EMPRESARIAL MISIÓN POSIBLE 21.





UNA VIVIENDA QUE DIGNIFICA

© FVF

Disponer de una vivienda sólida y en condiciones de higiene y seguridad es un requisito imprescindible para lograr la integración social de las familias en la comunidad.

Las edificaciones de la FVF encajan armónicamente con el entorno gracias al uso de materiales locales. Su diseño, dimensión y funcionalidad se adecúan a los usos y costumbres de la región.

Son casas sencillas de unos 49m² con tres salas interiores: una que se utiliza como cocina (con espacio para despensa y almacenaje), un dormitorio y una sala. Anexo a la vivienda, la casa dispone de un espacio de aseo personal con letrina. En el espacio exterior tiene un porche elevado con una cubierta que les protege de la dureza del clima.

Con el objetivo de empoderar a las mujeres, las nuevas viviendas se escrituran a su nombre, de esta forma obtienen una propiedad y un bien para el futuro de sus hijas e hijos.

A modo de agradecimiento se coloca una placa conmemorativa con el nombre del colaborador/a que ha participado en la financiación de su construcción.

FICHA TÉCNICA DEL PROYECTO

Número de viviendas: 26

Localización: Udiripikonda Thanda

Beneficiarias: 26 familias.

Las comunidades más vulnerables y en riesgo de exclusión viven en cabañas construidas con lodo o paja, muchas veces ubicadas en los laterales de los caminos o las carreteras y apartadas de los servicios públicos básicos.

Desde 1996 la FVF trabaja en los estados de Andhra Pradesh y Telangana para garantizar condiciones de habitabilidad, funcionalidad, seguridad estructural y salubridad para los más desfavorecidos.

Las casas se construyen en colaboración con la comunidad y representan un punto de inflexión en sus vidas: son, por primera vez, un resguardo eficaz ante las lluvias monzónicas y ante el intenso calor pre-monzónico, garantizando a su vez la protección contra las picaduras de animales peligrosos como serpientes y escorpiones.

Disponer de un espacio para la higiene personal favorece la seguridad de las jóvenes y mujeres de la comunidad, que evitan tener que alejarse del pueblo y exponerse a numerosos peligros como agresiones sexuales o secuestros.

Poseer un hogar seguro y digno aumenta la autoestima de las familias y el sentimiento de pertenencia a la comunidad, algo muy importante para estos colectivos que han padecido históricamente una profunda discriminación.



© FVF



LAS FAMILIAS BENEFICIARIAS

© Nagappa/FVF

Las familias de la aldea se reúnen periódicamente en la asamblea del pueblo y trasladan sus necesidades al Comité de Desarrollo de la Comunidad (CDC). El CDC expone las prioridades, colabora en la obtención de los terrenos y la distribución de las brigadas de trabajo, entre otras funciones. Posteriormente, el Comité identifica y selecciona a las familias beneficiarias.

Las personas destinatarias de las casas trabajan activamente en el proyecto, con ayuda de su comunidad y con el respaldo técnico y financiero de RDT. Esto fomenta un sentimiento de responsabilidad por el desarrollo integral de sus comunidades, y garantiza el buen funcionamiento y la sostenibilidad de los programas.

ASAMBLEA DEL PUEBLO

- Se reúne cada 2 meses para poner en común inquietudes y propuestas de mejora.
- Las decisiones se trasladan al Comité de Desarrollo de la Comunidad.

COMITÉ DE DESARROLLO DE LA COMUNIDAD (CDC)

- Formado por 12 líderes elegidos por la comunidad (6 hombres y 6 mujeres).
- Representa al pueblo y ejerce de portavoz ante la FVF para plantear los problemas y retos comunitarios.

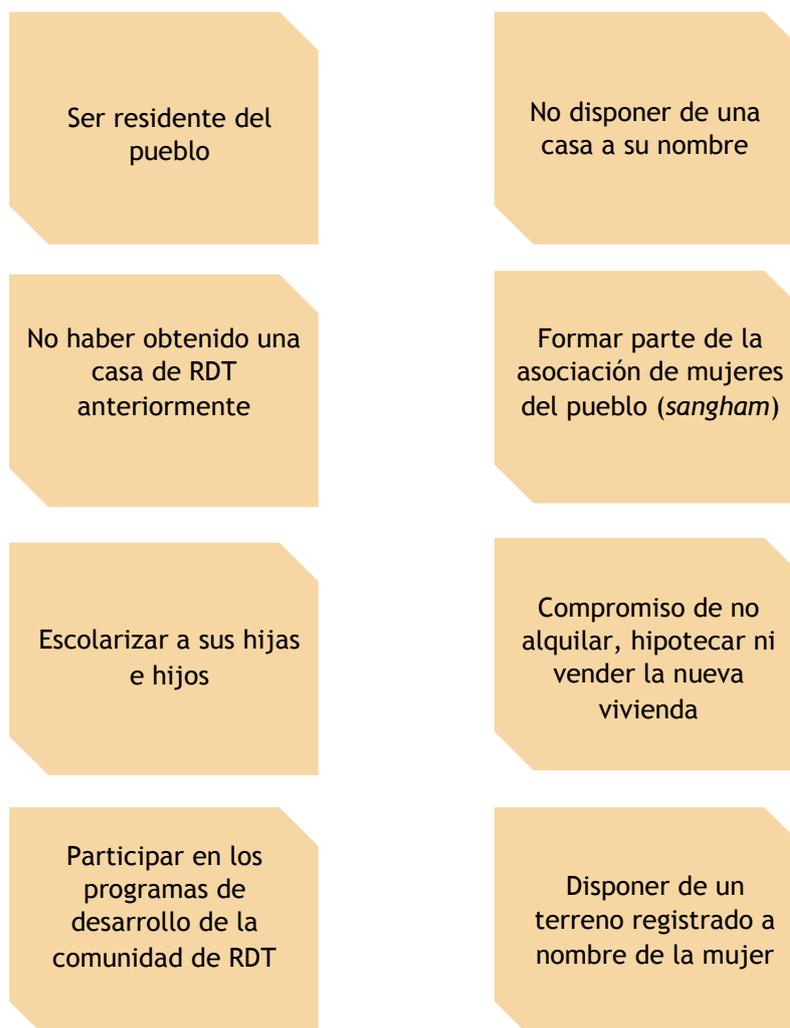
ORGANIZADOR DE LA COMUNIDAD

- Es el nexo entre la FVF y los CDC.
- Tiene entre 6 y 8 CDC a su cargo.
- Detecta necesidades, identifica a las personas beneficiarias, forma los comités y da apoyo en la implementación del proyecto.



POBLACIÓN BENEFICIARIA DIRECTA	POBLACIÓN BENEFICIARIA INDIRECTA
Las 26 familias que dispondrán de una nueva vivienda.	El resto de familias de la aldea también se beneficiarán de forma indirecta del proyecto.

REQUISITOS PARA SER FAMILIA BENEFICIARIA



UN CAMBIO EN LA COMUNIDAD



© FVF

Muchas familias de las comunidades desfavorecidas de Andhra Pradesh y Telangana viven en casas precarias construidas por ellos mismos. Estas cabañas no reúnen las mínimas condiciones de habitabilidad ni higiene. En muchas ocasiones tienen que cambiar el techo cada año, debido a que las lluvias monzónicas producen goteras y lo destruyen. Tampoco cuentan con una letrina o un espacio para su higiene personal, lo que les obliga a hacer sus necesidades fisiológicas al aire libre con consecuencias muy negativas sobre su salud y su seguridad.

Gracias a las nuevas viviendas facilitadas por la Fundación Vicente Ferrer, la situación social de las familias mejora de forma sustancial.

“El mayor problema de la casa antigua eran las goteras; cada vez que llovía, se llenaba de agua. Si estábamos durmiendo, acabábamos mojados. Teníamos que poner un plástico y acurrucarnos todos en un rincón. A menudo enfermábamos. Cada año había que cambiar el techo, lo que significaba un coste muy alto y difícil de asumir para nosotros, que somos agricultores”.

Ballunaik y Lakshmibai

OBJETIVOS GENERALES Y ESPECÍFICOS

OBJETIVOS GENERALES

Proporcionar una vivienda digna y segura.

Empoderar a las mujeres dentro de la sociedad india.

Proporcionar protección y seguridad.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

CORTO PLAZO

Proporcionar 26 casas en condiciones de salubridad e higiene para las familias más desfavorecidas de Udiripikonda Thanda.

MEDIO PLAZO

Fomentar el sentimiento de pertenencia a la comunidad para un desarrollo común y sostenible.

LARGO PLAZO

Conseguir una disminución de enfermedades relacionadas con el hacinamiento y la insalubridad de las viviendas de la población.

RESULTADOS ESPERADOS

Construidas 26 viviendas con espacio para la higiene personal, con la colaboración activa de la comunidad.



© FVF



PROCESO DE CONSTRUCCIÓN

© FVF

La construcción de estas viviendas tiene una duración aproximada de 14 meses. Las fases de construcción son las siguientes:

TRABAJOS PREPARATORIOS

- Aprobación de los planos
- Limpieza y marcaje del terreno
- Excavación y capa de hormigón

INTERIORES DE LA CASA

- Construcción de parapetos
- Excavación de fosa séptica
- Instalación láminas metálicas onduladas
- Suelo para vivienda y baño
- Enyesado de las paredes

LEVANTAMIENTO DE ESTRUCTURA

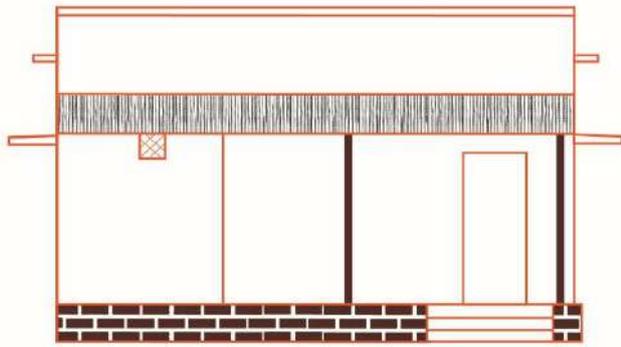
- Estructura básica
- Superestructura hasta el dintel
- Construcción de dinteles y cubiertas
- Superestructura hasta el tejado
- Construcción del tejado para vivienda y baño

FASE FINAL

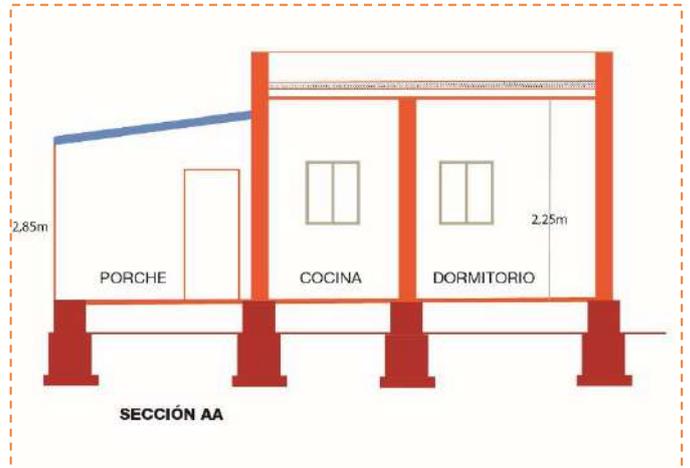
- Colocación de puertas y ventanas
- Pintura, carpintería y decoración



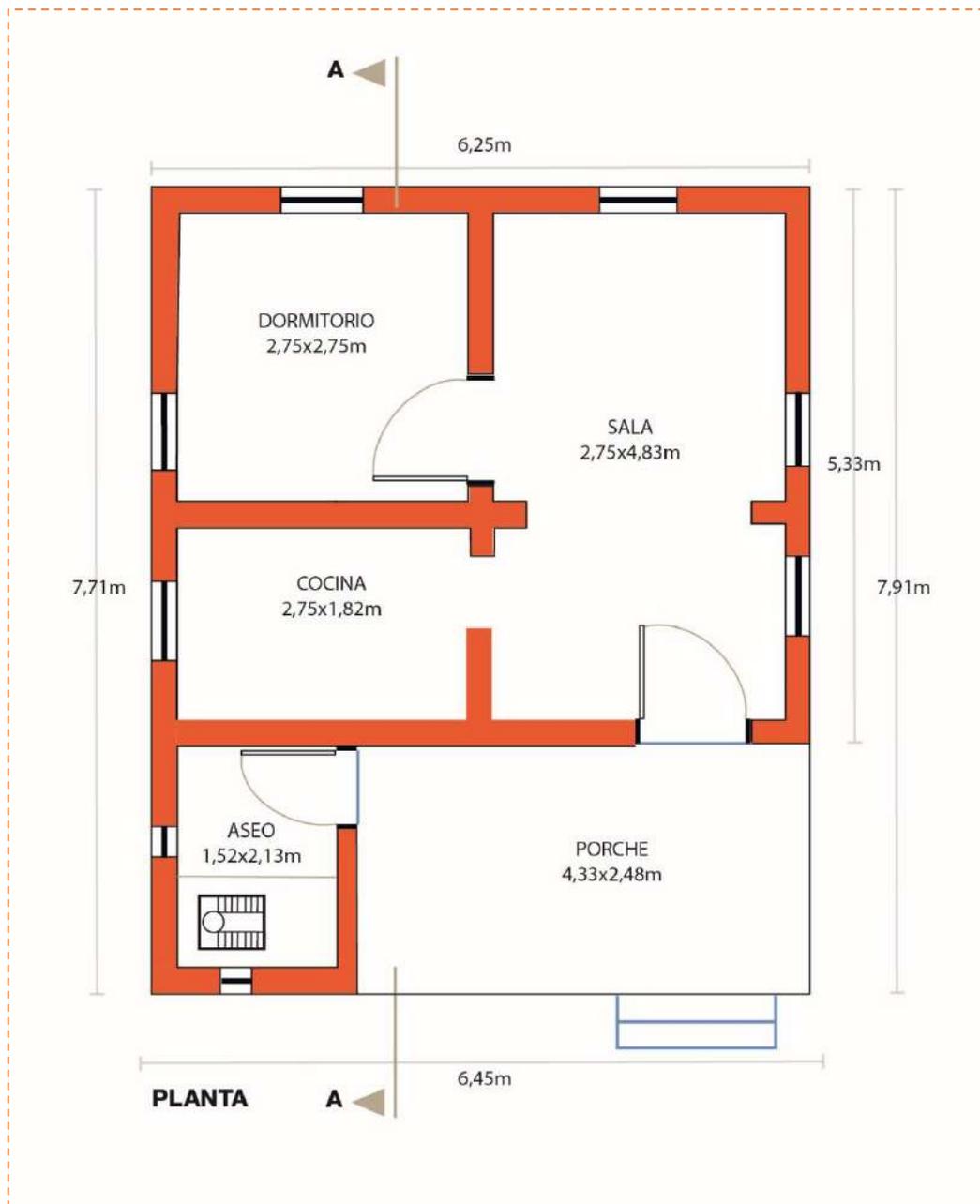
PLANOS DE LA VIVIENDA



FACHADA FRONTAL



SECCIÓN AA





VIVIENDAS ADAPTADAS AL ENTORNO

Las altas temperaturas, que pueden llegar a superar los 45°C, y las lluvias monzónicas de los meses de julio a octubre condicionan los materiales con los que se construyen las viviendas, ya que deben estar dotadas de un aislamiento para acondicionar la casa como refugio contra las inclemencias climáticas. Además las construcciones deben cumplir con unas condiciones de salubridad e higiene adecuadas.

Hay tres condicionantes que determinan el tamaño y la forma de las construcciones: el clima, las costumbres y los materiales locales disponibles.

Con el fin de evitar las posibles inundaciones por las lluvias y proteger a sus habitantes de insectos y reptiles, las viviendas se construyen a unos 40 centímetros del suelo. El cerramiento de la vivienda, el baño, así como las divisiones entre las habitaciones se va a realizar con bloques de hormigón macizo y mortero de cemento. Estos bloques son fabricados in situ por la misma comunidad. Las paredes tienen 23cm de espesor. Todas las ventanas irán protegidas desde el exterior, bien del sol directo o cualquier otro aspecto meteorológico adverso, por un voladizo de 60 cm fabricado con piedra Cuddapah.

Las casas dispondrán de 3 estancias: un dormitorio, una sala y una cocina. También dispondrán de un porche donde habitualmente desarrollan su día a día.

Estas casas también disponen de un espacio para aseo con letrina, situado en el exterior, que cuenta con dos fosas sépticas para la recogida de desechos. Las familias obtendrán el agua de las fuentes públicas de la comunidad que se construirán.

PRESUPUESTO

El coste de construir 26 viviendas es de 76.804,04 €. Siendo el coste por vivienda de 2.900€. Las aportaciones de los colaboradores de España cubren los costes de los materiales de construcción y la mano de obra mientras que las aportaciones de la India cubren los gastos administrativos y los terrenos. Como norma, el proyecto no se iniciará hasta conseguir el 50% de su coste total.

Partidas	Aportaciones España	Aportaciones India		TOTAL COSTE
		RDT	Comunidad	
A. COSTES DIRECTOS				
I. Terrenos			604.500 Rs	604.500 Rs
II. Construcción	5.764.600 Rs			5.764.600 Rs
III. Personal Local	6.000 Rs	36.000 Rs		42.000 Rs
IV. Funcionamiento		25.000 Rs		25.000 Rs
V. Viajes y estancias		5.440 Rs		5.440 Rs
B. COSTES INDIRECTOS				
Monitoreo		10.000 Rs		10.000 Rs
TOTAL RUPIAS	5.770.600 Rs	76.440 Rs	604.500 Rs	6.451.540 Rs
TOTAL EUROS	68.697,62 €	910,00 €	7.196,42 €	76.804,04 €

Nota: El tipo de cambio aplicado es de 84 rupias por 1 €. La rupia es la moneda oficial de la India.

El tipo de cambio entre el euro y la rupia varía en función de sus cotizaciones en los mercados monetarios. A causa de esta variación, desde la FVF se aplican unos tipos de cambio basados en los valores registrados en un período de referencia. Al ser variables, la FVF asume el riesgo de las posibles fluctuaciones. Si hay diferencias negativas, se compromete a asumirlas y completar el coste del proyecto. Si se producen diferencias positivas, los beneficios se reinvierten en el programa de desarrollo integral.

TODOS APORTAMOS

La cantidad de **2.900 euros** es la necesaria para la construcción de 1 vivienda. ¿Cómo puede contribuir **TALAT** al proyecto?, junto con las aportaciones de la comunidad, la organización en India RDT, otras entidades y/o colaboradores, permitirá la construcción de 26 viviendas en Udiripikonda Thanda. El 100% del importe donado se transferirá para la construcción de las viviendas en dicha aldea.

COLABORADORES	APORTACIÓN
LA COMUNIDAD	7.196,42 €
RDT/WDT	910,00 €
EMPRESAS COLABORADORAS RETO TALAT	58.697,62 € 10.000,00 €
TOTAL PROYECTO	76.804,04 €



LA PRECARIEDAD DE SUS CASAS

A continuación, se exponen las fotografías de las viviendas actuales de las familias de la aldea de Udiripikonda Thanda.







EQUIPO HUMANO

FUNDACIÓN VICENTE FERRER



FVF

Dirección General
Jordi Folgado Ferrer

**Responsable de Proyectos FVF y
Coordinación con RDT**
Nadia Llorens Díaz

Delegada de las Islas Baleares
Isabel Pizá Alabern

**Técnica de Proyectos
y Relación con Empresas**
Dolors Mañé Figueras

Técnica de Proyectos CID Y AH
Bárbara Marqués

RURAL DEVELOPMENT TRUST



RDT

**CDC y familias beneficiarias de la
localidad de Udiripikonda Thanda**

Directora Ejecutiva
Anna Ferrer

Director de Programas
Moncho Ferrer

Director del Sector Hábitat
Rajasekhara Reddy

**Director del Departamento de
Proyectos**
Dr. Hari Narayana Rao
**Director del Departamento de
Finanzas**
Sanjeev Sangwan

CARTA DE AGRADECIMIENTO

Apreciados amigos y amigas de TALAT,

Quiero aprovechar estas fechas, para agradecer personalmente vuestro compromiso con nuestro trabajo a favor de la dignidad y la igualdad. También, daros las gracias por hacernos saber que estamos juntos en la primera línea de la COVID-19 y en la gran aventura de construir un futuro humano, equilibrado y sostenible.

Como sabéis, esta pandemia ha sacudido nuestro mundo, ha mostrado nuestra vulnerabilidad como seres humanos y ha evidenciado el carácter global de los problemas que tenemos planteados como sociedad. La globalidad de los problemas y, sin duda, de las soluciones.

La crisis ha impactado una vez más en los techos de las personas más desfavorecidas. Una situación que nos llena de tristeza. No obstante, esta crisis nos ha unido entorno a un objetivo común: el deseo de salir de la misma, juntos y fortalecidos. Gracias a personas como vosotras, muchas familias de Anantapur han podido salir adelante ya que la irrupción del virus les ha sorprendido bajo el techo de una vivienda digna que les ha permitido plantar cara a la COVID-19 de una forma mucho más segura.

Queremos seguir creando oportunidades para estas familias que viven en las zonas rurales del sur de la India, a fin de que asuman su propio desarrollo sostenible. Por ello, os proponemos sumaros a este nuevo reto “MISIÓN POSIBLE” que impulsamos desde la Delegación de la Fundación Vicente Ferrer en Baleares.

Vamos a acabar de una vez por todas con la desnutrición, el analfabetismo, la discriminación, la desigualdad de género y la pobreza, trabajando de igual a igual; desde el respeto, la convicción y la colaboración. Entre todas y todos, lo haremos.

Con el firme propósito de ‘no dejar a nadie atrás’, asumimos el compromiso de seguir adelante llegando a cuantas más personas podamos alcanzar, seguir apoyándolas y promoviendo la generación de oportunidades. Ahora somos un único equipo y contamos con vosotras.

Gracias por hacer todo más humano

Un afectuoso saludo,



Isabel Pizá Alabern

Delegada de las Islas Baleares

Fundación Vicente Ferrer

“Mi trabajo consiste en conseguir sueños imposibles”.

Vicente Ferrer

HABLEMOS

ISABEL PIZÁ ALABERN

DELEGADA DE LAS ISLAS BALEARES

ipiza@fundacionvicenteferrer.org

FUNDACIÓN VICENTE FERRER

C/ Patronato Obrero 14 B Bajos - 07006 Palma

900 111 300

www.fundacionvicenteferrer.org

 [Fundacionvicenteferrer](https://www.facebook.com/Fundacionvicenteferrer)

  [@fvicenteferrer](https://www.instagram.com/fvicenteferrer)